

ZÁPIS A USNESENÍ ZASTUPITELSTVA ZE DNE 5. 6. 2015 číslo 3/2015

Program:

1. Zahájení
2. Zvolení zapisovatele a ověřovatelů zápisů
3. Informace k probíhající kontrole kanalizace
4. Prodej obecních pozemků dle Oznámení ze dne 12.5.2015
5. Prodej obecních pozemků dle Oznámení ze dne 20. 5. 2015
6. Smlouva o pronájmu obecních pozemků
7. Rozpočtové opatření č.6
8. Dodavatel el. energie – případná změna
9. Úprava Vyhlášky o místních poplatcích č. 2/2015
10. Různé
 - Osvobození od poplatků (osoby s úřední adresou a další)

Přítomni: členové zastupitelstva: p. Matějka František, p. Šímová Hana, p. Joura Leoš, p. Blechová Iva, p. Anděl Miroslav , p. Koubek Vlastimil

Omluveni: p. Drozd Jan

Jednání se účastnilo 5 občanů obce.

Ad1) Starosta p. Matějka všechny přivítal, seznámil s programem a zahájil jednání v 19:10. Program byl schválen.

Ad2) Zapisovatelem byla navržena p. Blechová Iva a ověřovateli zápisu p. Anděl Miroslav a p. Šímová Hana

Hlasování- Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výsledek hlasování – Zapisovatele a ověřovatelé byli schváleni.

Ad3)

- starosta seznámil s kontrolou kanalizace, která proběhla v minulém týdnu formou videoprohlídky. Firma bohužel po započetí prací oznámila, že nemůže pokračovat na nabídnutou cenu vzhledem ke ztíženým podmínkám. Bylo odsouhlaseno p. starostou, že cena se bude určovat dle podmínek u jednotlivých úseků. V tomto týdnu proběhla kompletní prohlídka a v příštím týdnu má firma odevzdat výsledky. Dle výsledků se budou muset případné zjištěné nedostatky ještě před kolaudací odstranit.

Ad4)

- byla navržena ke schválení minimální cena pro prodej obecních pozemků:

60,- v obci

100,- pozemky k rekreaci

Hlasování- Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výsledek hlasování – Schváleno.

USNESENÍ č. 38: Zastupitelstvo obce **stano**ví minimální ceny, za které budou prodávány pozemky v majetku obce následovně:

60,- Kč /m² - pozemek v obci Hosty a přičleněných obcích

100,- Kč/m² - pozemek v rekreační oblasti obce

Hlasování- Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výsledek hlasování – Schváleno.

- znovu byl projednám prodej pozemků dle Oznámení ze dne 12. 5. 2015 p. Soukupovi v Dobrném. Oznámení bylo vyvěšeno od 12.5.-5.6.2015, nikdo další se o pozemek nepřihlásil. V návrhu je prodat pozemek za minimální cenu 60,-Kč/m².

Hlasování- Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výsledek hlasování – Schváleno.

USNESENÍ č. 39: Zastupitelstvo obce Hosty schválilo prodej pozemku p. Soukupovi za 60,- Kč/m² v rozloze dle Oznámení ze dne 12.5.2015. Veškeré náklady spojené s prodejem a převodem pozemků hradí nabyvatel pozemků.

Ad5) Byla předložena žádost p. Stejskala Ladislava k odkupu části pozemku dle Oznámení ze dne 20. 5. 2015. Oznámení bylo vyvěšeno od 20.5.-5.6.2015, nikdo další se o pozemek nepřihlásil. V návrhu je prodat pozemek za minimální cenu 60,-Kč.

Hlasování- Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výsledek hlasování – Schváleno.

USNESENÍ č. 40: Zastupitelstvo obce Hosty schválilo prodej pozemku p. Stejskalovi za 60,- Kč/m² v rozloze dle Oznámení ze dne 20.5.2015. Veškeré náklady spojené s prodejem a převodem pozemků hradí nabyvatel pozemků.

Ad6) Starosta informoval ZO o dopisování s Fi. Daňhel, zejména kvůli rozorání obecní cesty na Černém, dále ohledně znečišťování a přetěžování obecních cest používáním těžké techniky.

Dále bylo navrženo vypovězení nájemní smlouvy č. 39/01/08, kterou jsou dosud pronajaty obecní pozemky na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 10 let, aby do budoucna měla obec možnost případné změny a zejména úpravy smluvních podmínek.

Hlasování- Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výsledek hlasování – Schváleno.

USNESENÍ č. 41: Bylo schváleno vypovězení smlouvy č. 39/01/08.

Ad7) Bylo předloženo na vědomí rozpočtové opatření č. 6, které se týká navýšení výdajů na knihovnu zejména z důvodů proběhlé částečné rekonstrukce a dále bylo předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 7 - mzdové náklady na zaměstnance Lacka Bohumila do 31.11.15 ve výši 81 620,- z toho činní odvody ZP 7 200,- a odvody soc. 20 000,- a do příjmů dotace z úřadu práce ve výši 105 000,-, která bude tyto výdaje pokrývat. Dále bylo zastupitelstvo informováno, že byla p. Lackovi poskytnuta odměna 1 300,-Kč za měsíc květen.

Hlasování- Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výsledek hlasování – Schváleno.

USNESENÍ č. 42: Rozpočtové opatření č. 7 - výdaje a příjmy vztahující se k zaměstnaneckému poměru p. Lacka Bohumila byly schváleny.

Ad8) Starosta informoval o nabídce soukromé společnosti Terra Group na levnější energii. Byly předloženy dvě nabídky. Po diskuzi bylo navrženo, že se zatím dodavatel el. energie měnit nebude a starosta bude kontaktovat Eon, zda by nebyly schopni přistoupit na lepší podmínky.

Ad9) Dále byla předložena nově zpracovaná Obecně závazná vyhláška č. 2/2015, starosta přečetl její obsah. Tato vyhláška bude nahrazovat Vyhlášku č. 1/2004 O místních poplatcích a Vyhlášku č. 1/2008 O odpadech.

Hlasování- Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výsledek hlasování – Schváleno.

USNESENÍ č. 43: Vyhláška byla schválena s tím, že se do ní začlení opět poplatky za užívání veřejného prostranství, tak jak byl v předchozí vyhlášce a který byl z návrhu nové vyhlášky vypuštěn.

Ad10) Různé

- Vzhledem k tomu, že na adrese obce jsou k trvalému pobytu hlášeny osoby: Ratzka Josef a Petrů Miroslav a dále na adrese bytového domu Štuka Libor a ani jedna z těchto osob se v obci nezdržuje a nemáme možnost je nijak dohledat k zaplacení poplatku za odpad, bylo navrženo jejich osvobození.

Hlasování- Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výsledek hlasování – Schváleno.

USNESENÍ č. 44: Bylo schváleno, že osoby Ratzka Josef, Petrů Miroslav a Štuka Libor budou osvobozeny od platby poplatku za odpad. V případě, že by se sami přihlásili k platbě, tak toto osvobození pozbývá platnosti a poplatky se jim zpětně předepíše.

- ZO bylo seznámeno se zněním Smlouvy o pronájmu prostor a zařízení sálu obecního hostince Hosty, která byla sepsána na základě podmínek pronájmu, které byly předmětem předchozích jednání.

- P. Joura byl pověřen, aby zjistil jaké máme možnosti omezit tonážně průjezd obecními komunikacemi
- P. Blechová zjistí na MÚ Týn a v obci Chrástany, jestli jsou nějaké možnosti zajistit pro obec místa v mateřských školách
- P. Anděl Josef upozornil na potřebu rozšíření asfaltové vozovky v zátočině před č.p. 35 směrem k oplocení zahrady p. Beneše.
- Jan Anděl vznesl požadavek na umístění roštu na konci komunikace, která vede k jeho novostavbě, bude se řešit při dostavbě kanalizace
- U dětského hřiště se postupně vybuduje malé fotbalové hřiště, dále se dají přidělat klíče od oploceného hřiště + zádveří sálu, aby si mohly menší děti chodit na hřiště hrát. Klíče budou předány oproti podpisu vybraným osobám. Do budoucna by se pro děti na hřišti umístil koš na basketbal.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:15 hodin.

Zapisovatel: Blechová Iva

Starosta: Matějka František

Ověřovatelé: Anděl Miroslav
Šímová Hana

Den sepsání zápisu: 5. 6. 2015 v Hostech

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí: